

**Zápisnica č.4/2024 z riadneho zasadnutia OZ Bajany,
konaného dňa 04. 12. 2024 o 15,00 hod.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice:

Bc. Marek Banyász

p. Milan Kopor

Program zasadnutia:

1. Úvodné náležitosti
 - a/ Otvorenie zasadnutia
 - b/ Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
 - c/ Kontrola plnenia uznesení prijatých na minulých zasadnutiach OZ
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Prejednanie a schválenie VZN o miestnych daniach na území obce Bajany
4. Prejednanie a schválenie VZN o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Bajany
5. Prejednanie a schválenie VZN, ktorým sa mení VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce Bajany
6. Prejednanie a schválenie úprav rozpočtu za rok 2024
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu
8. Prejednanie a schvaľovanie návrhu rozpočtu na rok 2025, 2026, 2027
9. Prejednanie a schválenie preklenovacieho úveru na projekt „Spoločné zariadenia v obci Bajany“
10. Prejednanie a schválenie členstva obce Bajany v Centre zdieľaných služieb Veľké Kapušany
11. Zhodnotenie kalendárneho roka 2024
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Úvodné náležitosti

a/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila starostka obce I. Bosnyáková, ktorá privítala prítomných.

Konštatovala, že z 5 poslancov sú prítomní 4 poslanci, čiže zastupiteľstvo je – ~~nie je~~ uznášaniaschopné.

b/ Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Oľga Salayová

Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení:

Bc. Marek Banyász

p. Milan Kopor

c/ Kontrola plnenia uznesení prijatých na minulom ustanovujúcom OZ

Z prijatého uznesenia neboli schválené žiadne prijaté úlohy na plnenie

2. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce prečítala program zasadnutia OZ /uvedený v úvode/ a vyzvala poslancov OZ, aby sa k nemu vyjadrili. Poslanci s programom OZ súhlasili - nesúhlasili

Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

program zasadnutia OZ

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Program zasadnutia OZ **bol** - ~~nebol~~ **jednohlasne schválený**

Uznesenie č. 23/4/2023

3. Prejednanie a schválenie VZN o miestnych daniach na území obce Bajany

Návrh VZN bol doručený poslancom elektronicky, podmienky návrhu VZN si mali možnosť naštudovať. Čo sa týka daní, sadzba dane z pozemkov a poplatok za psa starostka nenavrhuje meniť, ostáva to tak, ako v minulom roku. Starostka uviedla, že by bolo potrebné navýšiť daň z pozemkov aj daň zo stavieb, nakoľko finančná situácia obce a to nielen našej, je naozaj zúfalá. Zatiaľ však nenavrhuje zvyšovať dane. Čo sa týka dane zo stavieb, navrhuje upraviť daň za viacpodlažné domy, nakoľko sa v obci za poschodový dom platí nižšia suma ako za jednopodlažný. Doteraz sa za každé nadzemné podlažie uplatňovala taká istá suma ako za prízemie 0,033 €/m², teraz je návrh na zvýšenie príplatku za podlažie na 0,10 €/ m².

Pripomienky: poslanci OZ medzi sebou dlho polemizovali o 7 centovom zvýšení poplatku za ďalšie nadzemné podlažie u viacpodlažných domoch. Starostka argumentovala, že zvýšenie nie je výrazné a nie je spravodlivé, že za niektorý prízemný rodinný dom sa platí viac ako za viacpodlažný. Nakoniec sa poslanci OZ dohodli

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

VZN č. 3/2024 o miestnych daniach na území obce Bajany

Za: 3 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Uznesenie č. 24/4/2024

4. Prejednanie a schválenie VZN o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Bajany

Návrh VZN bol doručený poslancom elektronicky, podmienky návrhu VZN si mali možnosť naštudovať. Starostka navrhuje zvýšiť poplatok za komunálny odpad na sumu 25, 00 € na osobu a kalendárny rok. Ohľadom tohto poplatku sa konali jednanie s firmou KOSIT a v rámci mikroregiónu. Na základe nariadenia vlády sa mala od r. 2025 zaviesť mechanicko biologická úprava odpadu, za čo firma mala obci účtovať za spracovanie odpadu sumu 93 €/t (zvýšenie o 325 %). V nariadeniach vlády je chaos, MBÚ pre obce sa posunula na rok 2027, zvyšujú sa však ďalšie poplatky. K 25.11. zatiaľ nemáme dodatky k zmluvám v oblasti nakladania s odpadmi. Firma KOSIT navrhovala zvýšiť poplatok na osobu a rok na sumu 30 – 40 €. Je to príliš vysoké navýšenie oproti doterajším 15 €. Zvýšenie na 25 € je tiež vysoké, ale zo zákona obec nesmie doplácať k TKO a mesačne to vychádza na sumu 2,08 € na občana.

Pripomienky: Poslanci OZ zvažovali aj sumu 24 € na osobu a rok, nakoniec sa dohodli, že v roku 2027, keď sa pristúpi k mechanicko biologickému úprave odpadu, bude potrebné opäť navýšovať poplatky za TKO, preto ponechali navrhovanú sumu 25 € na osobu a rok

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje – ~~neschvaľuje~~

VZN č. 4/2024 o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Bajany

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 25/4/2024

5. Prejednanie a schválenie VZN, ktorým sa mení VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce Bajany

Návrh VZN bol doručený poslancom elektronicky, podmienky návrhu VZN si mali možnosť naštudovať. Starostka uviedla, že od r. 2025 sa povinne zavádza pre obce zber odpadu z textilu. Je aj možnosť doplnkového spôsobu zberu textilu vhodného na opätovné použitie, toto obec nerieši, v KC sa robia burzy šatstva. S firmou Maroš Lesičko bola uzavretá Zmluva o spolupráci. Firma dodá kontajner, ktorý bude vyvážať minimálne 1x mesačne, v prípade potreby aj častejšie. Poplatok je 300,-€ ročne, platí sa budem polročne. Mesačná suma je 25,- €

Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

VZN č. 5/2024, ktorým sa mení VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce Bajany

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 26/4/2024

6. Prejednanie a schválenie úprav rozpočtu za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo obdržalo v pracovných materiáloch návrh na zmenu rozpočtu roku 2024, ktorú prerokovalo. Obec hospodári s finančnými prostriedkami podľa schváleného rozpočtu a v priebehu rozpočtového roka sleduje vývoj rozpočtového hospodárenia, v prípade potreby vykonáva zmeny vo svojom rozpočte, najmä zvýšenie vlastných príjmov alebo zníženie výdavkov s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť bežného rozpočtu ku koncu rozpočtového roka. Návrh na zmenu rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

úpravu rozpočtu za rok 2024

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 27/4/2024

7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu

Starostka obce – kontrolórka oboznámila prítomných s písomným stanoviskom hlavnej kontrolórky obce Ing. L. Paľovej, ktorá konštatovala, že obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia §10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že rozpočet obce na roky 2025, 2026, 2027 bol zostavený ako vyrovnaný. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce tvorí prílohu tejto zápisnice.
Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

Berie na vedomie – ~~neberie na vedomie~~

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ing. Lenky Paľovej k rozpočtu

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 28/4/2024

8. Prejednanie a schvaľovanie návrhu rozpočtu na rok 2025, 2026, 2027

Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027, ktorý bol na úradnej tabuli obce zverejnený od 18.11.2024. Návrh viacročného rozpočtu pre roky 2025, 2026 a 2027 tvorí prílohu tejto zápisnice.
Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

rozpočet obce na rok 2025

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 29/4/2024

berie na vedomie – ~~neberie na vedomie~~

rozpočet obce na roky 2026 a 2027

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 30/4/2024

9. Prejednanie a schválenie preklenovacieho úveru na projekt „Spoločné zariadenia v obci Bajany“

Obci bola cez PPA schválená dotácia vo výške 445 588,14 € na projekt s názvom „Spoločné zariadenia v obci Bajany“. V rámci tohto projektu sa má vybudovať asfaltová cesta k rieke Uh a 3 vetvy štrkodrových ciest, ktoré budú spájať pôdne celky a nepostavili sa počas Pozemkových úprav. Ďalej má prebehnúť výsadba zelene a výstavba dvoch mokradí v katastri obce, ktoré majú slúžiť na

zachytávanie dažďových vôd. Finančné prostriedky má PPA vyplácať refundáciou. Obec nedisponuje takými vysokými finančnými čiastkami, ktoré budú potrebné na preplatenie dodávateľských faktúr. Preto je to potrebné riešiť preklenovacím úverom. Ponuku na úver nám vypracovala Slovenská sporiteľňa a Prima banka. Lepšie podmienky nám ponúka Prima banka. Tento preklenovací úver sa nezapočítava do hospodárenia obce. Úroky sa budú platiť iba z čerpanej čiastky úveru. Budú sa riešiť cez dodávateľa stavebných prác. Zhotoviteľom diela bude na základe Zmluvy o dielo firma MOUREZ s. r. o. Vranov nad Topľou. Stavba má byť dokončená do 30.6.2025. Stavebný dozor bude vykonávať firma EC -EDMA, s. r. o. Košice na základe Mandátnej zmluvy.
Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje - ~~neschvaľuje~~

preklenovací úver vo výške 445 588,14 € na projekt „Spoločné zariadenia v obci Bajany“ z Prima banky

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 31/4/2024

10. Prejednanie a schválenie členstva obce Bajany v Centre zdieľaných služieb veľké Kapušany

Obec dostala ponuku od primátora Veľkých Kapušian p. P. Petrikána na vstup do Centra zdieľaných služieb. Veľké Kapušany boli vybraté ako jedna z 22 obcí na zriadenie CZS. Doteraz sme boli členmi Spoločného stavebného úradu vo Veľkých Kapušianoch. Toto CZS bude zabezpečovať okrem stavebného úradu aj úrad životného prostredia a oddelenie prípravy projektových zámerov- projektový manažér a verejné obstarávanie. Cena za členstvo v SSÚ bola 0,43 € na obyvateľa, teraz je navrhovaná suma 2,90 € na 1 obyvateľa bez ohľadu nato, či obec využije tri oblasti alebo iba jednu oblasť. Starostka navrhla, aby poslanci OZ po zvážení tento návrh vstupu do CZS schválili, nakoľko s prácou stavebného úradu bola obec veľmi spokojná, do V. Kapušian je podstatne bližšie ako do Michaloviec a bezplatná pomoc pri projektoch sa obci stále zídne.

Pripomienky:

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

schvaľuje – ~~neschvaľuje~~

vstup do Centra zdieľaných služieb v meste Veľké Kapušany, ktoré bude zriadené v zmysle Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu č. SFR-OEP5-20/2024, v ktorej bolo Mesto Veľké Kapušany ako Prijímateľ určené v uznesení vlády č. dňa 550/2024 zo dňa 25.09.2024 ako Priamy prijímateľ za účelom zriadenia Centra zdieľaných služieb.

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 32/4/2024

11. Zhodnotenie kalendárneho roka 2024

Starostka obce zhodnotila rok 2024: Keď som pred rokom takto hodnotila rok 2023, hovorila som o tom, že rok bol veľmi ťažký. Rok 2024 sa začal celkom sľubne, ale ďalšie mesiace ukázali, že ani rok

2024 nebude o nič ľahší a stále budeme riešiť problém s nedostatkom financií. Vláda nám síce pomohla v tomto roku dva krát, prvýkrát sumou 5 000, - €, ktoré schválila na výjazdovom zasadnutí vlády v Michalovciach. Boli to účelovo viazané financie, ktoré sme využili na nákup nožnicových stanov, na nákup veľkokapacitného kontajnera na cintorín a na doplnenie zariadenia do školskej jedálne na základe požiadaviek RÚVZ. Dokúpil sa robot na miesenie cesta, hrnce, nerezový drez na čierny riad, umývačka riadu, 100 l kotlík s kotlinou. Druhýkrát nám vláda pomohla v októbri sumou 3312, -€, ktoré sa mohli použiť na bežné výdavky obce. V tomto príspevku vláda zohľadnila výpadok financovania samospráv vo výške 50 000 000, - €. Nedávno sme od primátora Michaloviec p. M. Dufinca dostali email, v ktorom nás žiadal, aby sme vyčíslili sumu, ktorá nám chýba v roku 2024 a tiež sumu, o ktorú by sme potrebovali navýšiť výnos z daní, aby naša samospráva mohla normálne fungovať. Mesačne nám na normálny chod obce chýba v priemere 3 500 – 4 000 €. Okrem všetkého na budúci rok vláda sľúbila vyplatiť zamestnancom verejnej správy jednorazovú odmenu 800 € v hrubom, celková cena práce činí 1056 €. Na tieto odmeny samosprávy určite mať nebudú. Ak nám štát nepomôže, nebudeme ich môcť vyplatiť. Napriek všetkému ma potešila správa z ministerstva financií. Pri telefonickom rozhovore s pracovníkom ministerstva financií som sa dozvedela, že naša obec, čo sa týka zadlženosti obce, oproti roku 2023 znížila zadlženosť zo 45% na 18%, čo hodnotil veľmi pozitívne. Aj taká maličkosť poteší. Za akú cenu sa nám to podarilo, to už radšej komentovať nebudem. Podarilo sa nám zrealizovať aj projekty, na ktoré sme dostali dotáciu. Jedná sa o úpravu priestorov nového cintorína, kde sme umiestnili lavičky, odpadkové koše za dotáciu vo výške 500,- € od nadácie EPH. Od nadácie VSE sme dostali sumu 2 100 € na Jedlé ostrovy. Jednalo sa o výsadbu rôznych kríkov a stromov s jedlými plodmi v okolí KC. Podarilo sa nám aj zrekonštruovať strechu RS za pomoci dotácie z KSK vo výške 4 000, - €. Samozrejme, väčšina projektov vyžaduje aj spoluúčasť obce, ktorá nám zaťažuje rozpočet. Ale ak chceme niečo urobiť, musíme počítať aj s touto alternatívou. Projektových zámerov sme mali vypracovaných viac, nie všetky však boli úspešné. Cez úrad vlády splnomocnenca pre rómske komunity bola vyhlásená výzva pre obce z Atlasu rómskych komunit. Žiadali sme o NFP na rekonštrukciu obecných ciest. Žiadosť s prílohami vypracovala f. Premier consulting, projekt vypracoval Ing. P. Dobrovolský. Projekty hodnotené neboli, všetky išli do zásobníka projektov. Máme vypracovaný aj projekt na chodníky a cestné priekopy, čakáme na vhodnú výzvu. V KC a na TSP došlo k výmene pracovníčok, Mgr. Agárdi išla na materskú dovolenku, od 1.12. ju nahradí na zastupovanie Mgr. Cibereová Gabriela ako manažér KC. Mgr. Adamová – TSP nahradí Mgr. Anna Šmigová. Verím, že sa im v novej práci bude dariť. Takto sme sa pomaly dostali až ku koncu roka 2024. Od roku 2025 nás čakajú zmeny čo sa týka financovania MŠ. Tie budú financované nie z podielových daní, ale priamo z financií Ministerstva školstva. Hoci nám bolo veľa krát ťažko a rozmyšľali sme, čo robiť ďalej, prežili sme tento rok a ideme ďalej. Dúfajme, že bude lepšie. Všetkým vám chcem poďakovať za spoluprácu počas celého roka, za podporu, za povzbudenie a prajem vám všetkým hlavne pevné zdravie, rodinnú pohodu, veľa šťastia a veľa príjemných ľudí okolo vás. Spoločne si držme palce, aby rok 2025 nás prekvapil iba pozitívnymi správami. Prajem vám príjemné prežitie Vianoc a všetko len to najlepšie v novom roku 2025.

Pripomienky: žiadne

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Bajany

berie na vedomie – ~~neberie na vedomie~~

vstup do Centra zdieľaných služieb v meste Veľké Kapušany, ktoré bude zriadené v zmysle Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu č. SFR-OEP5-20/2024, v ktorej bolo Mesto Veľké Kapušany ako Prijímateľ určené v uznesení vlády č. dňa 550/2024 zo dňa 25.09.2024 ako Priamy prijímateľ za účelom zriadenia Centra zdieľaných služieb.

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 33/4/2024

12. Rôzne

- začiatkom októbra prebehla výsadba kríkov a stromov v okolí KC v rámci Projektu „Jedlé ostrovy“ cez Nadáciu VSE. Projekt bol ukončený a vyúčtovaný, boli doložené všetky potrebné doklady, fotodokumentácia, propagácia. Vyúčtovanie nám bolo schválené.
- študentka Obchodnej akadémie Simonka Adamová absolvovala na OcÚ školskú prax, po ukončení jej boli vydané potrebné potvrdenia
- naďalej riešime reklamáciu strechy KC, z poistky projektanta poistnú udalosť neuznali, f. Stami to rieši cez svoju poistnú zmluvu
- riešili sa susedské spory medzi p. Š. Mižičkom st. a p. J. Horváthom, poslanec OZ Bc. M. Banyász sprostredkoval stretnutie oboch strán
- od 11.10.2024 nastúpila Mgr. D. Agárdi – manažér KC na materskú dovolenku. Na túto pracovnú pozíciu bolo vyhlásené výberové konanie, ktoré sa konalo 28.10.2024. Na zastupovanie bola prijatá Mgr. Gabriela Cibereová. Za obec sa vo výberovej komisii zúčastnila poslankyňa OZ p. B. Granatová. 7.11.2024 sa konalo VK na pracovnú pozíciu TSP, nakoľko Mgr. Ľ. Adamová dala výpoveď z dôvodu odchodu na inú pracovnú pozíciu. Na miesto TSP bola určená p. Mgr. Anna Šmigová. Obidve pracovníčky nastupujú do zamestnania 1.12.2024.
- boli vypracované následné monitorovacie správy na projekt Kompostoviska a KC, doplnila sa finančná analýza
- z príležitosti Októbra – mesiaca úcty k starším sme zakúpili pre seniorov darčeky a v KC pre nich pripravili čajové dopoludnie s premietaním filmu „Kavej“
- bola zrealizovaná rekonštrukcia strechy RS z finančných prostriedkov od KSK v rámci ID/2024 a so spoluúčasťou obce. Dotácia bola riadne vyúčtovaná cez egrant, boli doložené všetky podklady a účtovné dokumenty. Vyúčtovanie zatiaľ nebolo schválené
- cez Spoločný stavebný úrad V. Kapušany sme vydávali stavebné povolenia, kolaudačné rozhodnutia, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla
- zúčastňovala som sa pravidelných porád a pracovných stretnutí: mikroregión, MAS, ZMOS, Rada partnerstva, Spoločný školský úrad, KOSIT – Fura
- bol dokončený proces dlhopisového programu Voda spieva, prebehol výber uchádzača, konverzia dokumentov, odoslanie
- ARRIVA – z troch požiadaviek od občanov, bola splnená jedna. V sobotu a nedeľu bude v skorých ranných hodinách premávať priamy spoj do Michaloviec
- boli pripravené a odoslané podklady k vypracovaniu návrhu VZN, ktoré sa dnes schvaľovali
- pokračovali sme v čistení priekop na malom a veľkom konci a tiež čistenie spádových kanálov
- zúčastňovala som sa online vzdelávaní a seminárov na rôzne témy
- prebehlo niekoľko jednaní ohľadom projektu „Spoločné zariadenia v obci Bajany“. Dňa 26.11. 2024 f. Geokart vytýčila trasy jednotlivých úsekov ciest. Práce by sa mali začať v pondelok 2.12.2024. Riešila sa cenová ponuka ohľadom preklenovacieho úveru, z ktorého sa budú hradiť faktúry.
- plánujeme pripraviť oslavy Mikuláša v obci na 6.12.2024, 18.12. 2024 pripravujeme vianočnú a besiedku pre občanov, kde vystúpia deti MŠ a FSS Pavlovčane, realizujeme vianočnú výzdobu
- 9.12.2024 – pracovné stretnutie ZMOS ohľadom financovania MŠ od 1.1.2025
- 10.12.2024 – spoločné stretnutie SŠÚ Vinné
- 11.12.2024 valné zhromaždenie mikroregiónu „Čierna voda – UH“
- 20.12.2024 vianočné posedenie poslancov a zamestnancov obce o 14, 00 hod.
- stolnotenisový turnaj – termín sa dohodne v priebehu mesiaca december
- ohňostroj – poslanci OZ sa so starostkou obce zhodli na tom, že ohňostroj nebude

13. Diskusia

- diskusia prebehla počas jednotlivých bodov programu zasadnutia OZ

14. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť na zasadnutiach OZ, za zapájanie sa do diskusie, za ich celoročnú prácu a podporu, za pomoc pri príprave obecných akcií. Popriala im príjemné prežitie Vianoc a všetko najlepšie do nového roku 2025.

Zapisovateľ: Oľga Salayová

Ibolya Bosnyáková, starostka obce